



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КИРЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2018 г.

№ 36

г. Киренск

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение содержания и управления муниципального имущества на 2015 – 2020 гг.»

В целях корректировки объемов финансирования на текущий финансовый год и плановый период до 2020 года, в соответствии с п. 2 ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Положением о порядке принятия решений о разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Киренского района, утвержденным постановлением администрации Киренского муниципального района от 19.04.2016 г. № 189, с изменениями, внесенными постановлением администрации Киренского муниципального района от 09.09.2016 г. №414, администрация Киренского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение содержания и управления муниципального имущества на 2015 – 2020 гг.» следующие изменения:

1.1. В разделе «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Паспорта муниципальной программы» цифру «53440,11 тыс. рублей» заменить на цифру «85976,71 тыс. рублей», слова «2018 год – 0,00 тыс. рублей» заменить на слова «2018 год – 14116,8 тыс. рублей» слова «2019 год – 0,00 тыс. рублей» заменить на слова «2019 год – 9984,1 тыс. рублей», «2020 год -0,00 тыс. рублей» заменить на слова «2020 год – 8290,9 тыс. рублей» в том числе по Подпрограмме №1 цифру «6807,47 тыс. руб.» заменить на цифру «20867,87 тыс. руб.» слова «2018 год: 0,00 тыс. руб.» заменить на слова «2018 год: 6137,0 тыс. руб.» слова «2019 год: 0,00 тыс. руб.» заменить на слова «2019 год – 4838,8 тыс. руб.», «2020 год -0,00 тыс. рублей» заменить на слова «2020 год – 2939,8 тыс. рублей».

1.2. В разделе 4 «Ресурсное обеспечение программы» слова «составляет 53440,11 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 0,00 тыс. рублей 2019 год -0,00 тыс. рублей 2020 год – 0,00 тыс. рублей» заменить на слова «составляет 85976,71 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 14116,8 тыс. рублей, 2019 год – 9984,1 тыс. рублей, 2020 год – 8290,9 тыс. рублей».

2. Приложения № 1 и 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается).
3. В разделе «Ресурсное обеспечение подпрограммы» Паспорта Подпрограммы №1 муниципальной программы цифру «6807,47 тыс. руб.» заменить на цифру «20867,87 тыс. руб.» слова «2018 год: 0,00 тыс. руб.» заменить на слова «2018 год: 6137,0 тыс. руб.» слова «2019 год: 0,00 тыс. руб.» заменить на слова «2019 год – 4838,8 тыс. руб.» слова «2020 год: 0,00 тыс. руб.» заменить на слова «2020 год –2939,8 тыс. руб.»
4. Приложения № 1 и 2 к Подпрограмме №1 муниципальной программы изложить в новой редакции (прилагается).
5. Утвердить план мероприятий по реализации муниципальной программы «Обеспечение содержания и управления муниципального имущества на 2015-2020 г.г.» на 2018 год (прилагается).
7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя мэра – председателя комитета по имуществу и ЖКХ Вициамова А.В.
8. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Киренского муниципального района.

И.о. главы администрации района

С.Ю. Лещинский

Утверждена
Постановлением администрации
Киренского муниципального района
от 27 октября 2014 г. № 1119
(с изменениями утвержденными
постановлениями от 17.02.2015г. №140,
от 04.06.2015г. №399, от 28.09.2015г.
№ 568, от 16.10.2015г. №596,
от 20.11.2015г. №633, от 31.12.2015г. №697,
от 14.01.2016г. №12, от 19.04.2016г. №189
от 10.06.2016г. №299, от 30.12.2016г. №572,
№351 от 29.06.2017, №582 от 25.12.2017г.,
от 26.01.2018г. №36)

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Обеспечение содержания и управления муниципального имущества
на 2015-2020 гг.»

Киренск 2015 год

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Обеспечение содержания и управления муниципального имущества на 2015-2020г (далее - Муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Обеспечение содержания и управления муниципального имущества на 2015-2020гг.
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел по управлению муниципальным имуществом комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района
Соисполнители муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none">1. отдел по градостроительству, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов2. Бухгалтерия администрации Киренского муниципального района
Участники муниципальной программы	нет
Цель муниципальной программы	- Обеспечение содержания и управления муниципального имущества
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">- повышение эффективности и качества управления объектами недвижимости, организация их целостной системы учета, оценки, анализа и сохранности;- повышение эффективности управления и распоряжение землями и земельными участками, расположенными на территории Киренского района;- создание условий для повышения налогового потенциала, обеспечения наиболее полного поступления в консолидированный бюджет земельного

	<p>налога и платежей за землю;</p> <p>- обеспечение сохранности, надлежащего содержания и управления имуществом, принадлежащим муниципальному образованию Киренский район;</p> <p>- обеспечение осуществления полномочий органов местного самоуправления;</p> <p>- Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района;</p>
Сроки реализации муниципальной программы	2015 - 2020 годы
Целевые показатели муниципальной программы	<p>- доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации в общем объеме доходов;</p> <p>- динамика доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации (в части доходов, администрируемых ОУМИ администрации Киренского муниципального района);</p> <p>- доля земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных.</p> <p>количество единиц муниципального имущества застрахованного в рамках действующего законодательства;</p> <p>- количество имущества приобретенного в муниципальную собственность.</p>
Подпрограммы муниципальной программы	Подпрограмма № 1 Проектные работы
Основные мероприятия муниципальной программы	- Обеспечение технической инвентаризации, постановки на кадастровый учет и государственной

	<p>регистрации прав на недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение независимой оценки в целях управления и распоряжения землями, государственная собственность на которые не разграничена и находящимися на территории Киренского района; - Обеспечение формирования, постановки на кадастровый учет и государственной регистрации права на земельные участки под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район; - Обеспечение деятельности по сопровождению и реализации операций, связанных с охраной объектов муниципальной собственности; - Обеспечение содержания объектов муниципальной собственности; - Обеспечение проведения ремонтно-восстановительных работ на объектах муниципальной собственности; - Приобретение муниципального имущества.
<p>Ресурсное обеспечение муниципальной программы</p>	<p>Финансирование, осуществляющееся за счет средств местного бюджета:</p> <p>Общий объем финансирования составляет 85976,71 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год - 8157,01 тыс. рублей 2016 год - 9973,0 тыс. рублей 2017 год - 35454,9 тыс. рублей 2018 год – 14116,8 тыс. рублей 2019 год – 9984,1 тыс. рублей 2020 год – 8290,9 тыс. рублей</p> <p>В том числе по Подпрограмме муниципальной программы № 1, всего: 20867,87 тыс. руб.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2015 год- 879,87 тыс. руб., - 2016 год – 1867,1 тыс. руб., - 2017 год - 4205,3 тыс. руб., - 2018 год - 6137,0 тыс. руб., - 2019 год - 4838,8 0,00 тыс. руб.,

	<p>- 2020 год - 2939,8 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы</p>	<p>Реализация программы позволит к концу 2020 года:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. обеспечить динамику доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации (в части доходов, администрируемых ОУМИ администрации Киренского муниципального района). - 100 %; 2. обеспечить долю доходов местного бюджета от использования государственного имущества и его приватизации в общем объеме доходов – 2,1%; 3. обеспечить долю земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных – 100 %. 4. обновление материально-технической базы путем приобретения имущества в муниципальную собственность;

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В Киренском районе политика в сфере земельно-имущественных отношений осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 ноября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами, находящимися в собственности и управлении муниципального образования Киренский район, является важной стратегической целью проведения эффективной политики Киренского района в сфере земельно-имущественных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития Киренского района.

В настоящее время отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Киренского муниципального района (далее – ОУМИ) для повышения уровня полноты информации о муниципальном имуществе и земельных участках ведется учет муниципального имущества и земель, который включает в себя систематизированные данные обо всех объектах муниципальной собственности. Эти данные являются основой ведения Реестра муниципальной собственности муниципального образования Киренский район.

По состоянию на 1 января 2014 года в Реестре муниципальной собственности муниципального образования Киренский район числилось 6513 объектов учета, в том числе 978 объектов недвижимости и 5484 объектов движимого имущества.

В диаграмме 1 и таблице 1 приведены данные в динамике об общем количестве объектов недвижимого имущества, из которых следует, что в 2013 году количество объектов недвижимости снизилось на 0,2%, в том числе и в связи с тем, что из муниципальной собственности в областную государственную собственность были переданы учреждения здравоохранения.

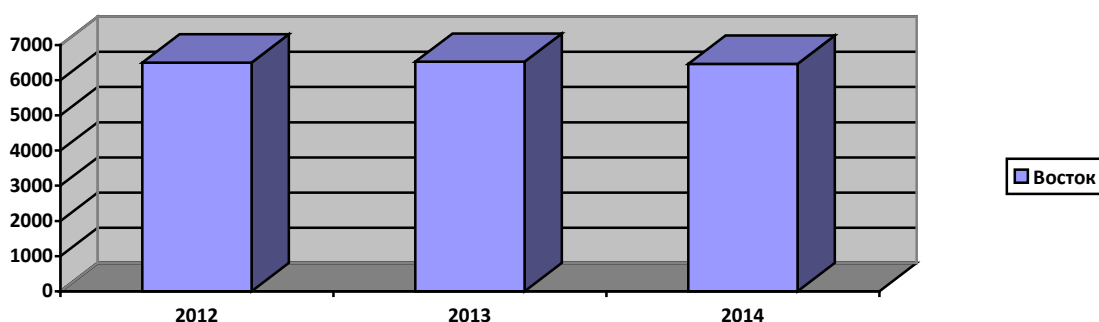
Таблица 1

Данные о количестве объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район

	на 1 января 2012 года	на 1 января 2013 года	на 1 января 2014 года	
			кол-во	стоимость (руб.)
Объекты недвижимости	6497	6523	6462	592 904 722,28

Диаграмма 1

Количество объектов недвижимого имущества в динамике



При этом по данным на 1 июля 2014 года, право муниципальной собственности муниципального образования Киренский район зарегистрировано только на 28,4 % объектов недвижимости от общего количества объектов недвижимости. Отсутствие зарегистрированного права собственности муниципального образования Киренский район на объекты недвижимого имущества препятствует их страхованию, вследствие чего в случае стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций местный бюджет несет существенные потери по восстановлению объектов по причине неполучения страховых возмещений. Без оформления права собственности не представляется возможным эффективно управлять и распоряжаться недвижимым имуществом, в том числе передавать объекты недвижимого имущества в аренду, заключать концессионные соглашения, осуществлять приватизацию, выставлять предметом залога в обеспечение обязательств по договорам и иным способом распоряжаться недвижимостью. Более того, часть сведений, содержащихся в Реестре муниципальной собственности муниципального образования Киренский район, в настоящее время недостоверна. Сверка данных Реестра муниципальной собственности муниципального образования Киренский район в разрезе правообладателей имущества показывает, что не все сведения Реестра носят достоверный и полный характер.

Одной из причин сложившейся ситуации является «массовая» передача имущества из федеральной собственности и областной собственности в муниципальную собственность муниципального образования Киренский район в

связи с передачей полномочий. Так, за период с 1995г. по 2005г. переданы жилые дома и объекты недвижимого имущества государственным предприятием «Киренский Продснаб», ОАО «Киренская РЭБ флота», ОАО «Алексеевская РЭБ флота», Киренский Райпотребсоюз, ФГУП «Киренское авиапредприятие», ФГУП «Почта России». При этом права на передаваемое имущество не всегда были оформлены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

«Неохваченными» объектами, по которым необходимо проводить работу по технической инвентаризации, постановке на кадастровый учет, по данным на 1 июля 2014 года, остается около 736 единиц или 71,5% от всех учтенных в Реестре муниципальной собственности муниципального образования Киренский район объектов. Более того, актуальным вопросом является и достоверная стоимость всего муниципального имущества, находящегося в реестре. На данный момент отсутствует массовая действительная стоимость объектов в Реестре муниципальной собственности, которая бы отражала реальную ценность имущества. Содержащиеся в Реестре муниципальной собственности данные о балансовой стоимости, действительной (восстановительной) не являются достоверными, поскольку не была проведена деноминация стоимостей объектов недвижимости.

Неотъемлемой частью политики Киренского района в сфере земельно-имущественных отношений является реализация полномочий по разграничению государственной и муниципальной собственности на землю. По данным на 1 января 2014 года, зарегистрировано право собственности муниципального образования Киренский район на 53 земельный участок общей площадью 32,2 га, что составляет 5,2 % от общего количества земельных участков (978 общей площадью 617,6га), подлежащих разграничению.

Анализ состояния реестра муниципальной собственности муниципального образования Киренский район в части его наполнения и предоставления земельных участков землепользователям, позволяет выявить ряд проблем, требующих неотложного разрешения.

В первую очередь это отсутствие достоверных сведений о земельных участках и иных объектах недвижимости.

Кроме того, у части земельных участков, состоящих на государственном кадастровом учете, границы не установлены в соответствии с законом и требуют работ по межеванию. Такие земельные участки определяются во время выполнения работ по инвентаризации.

Отсутствие должным образом оформленных документов на земельные участки под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район, не позволяет Киренскому муниципальному району в полной мере реализовать право распоряжения муниципальной собственностью.

В соответствии с п. 10 ст. 4 Закона Иркутской области от 21.12.2006г. № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» распоряжение земельными участками, находящимися на территории муниципального образования Киренский район, государственная собственность

на которые не разграничена, для строительства относится к полномочиям органам местного самоуправления.

Земельный рынок в Киренском районе по количеству и площади земельных участков функционирует в основном за счет передачи их в аренду для строительства или размещения временных сооружений, либо для целей, не связанных со строительством.

В 2013 году администрацией Киренского муниципального района предоставлено для строительства 94 земельных участка на территории Киренского района, право собственности, на которые не разграничено, что на 58 участков или на 40% ниже, по сравнению с 2012 годом.

Из общего количества предоставленных в отчетном периоде участков в пользование (аренда, постоянное (бессрочное) пользование) было предоставлено 625 земельных участка на территории Киренского района, право собственности, на которые не разграничено.

Доходы консолидированного бюджета от арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Киренского района для строительства в 2013 году составили 12582,9 тыс. рублей, из которых 6291,4 тыс. рублей соответственно поступили в местный бюджет.

В текущем году динамика предоставляемых земельных участков на территории Киренского района, право собственности на которые не разграничено, для строительства снижается. Однако с целью реализации полномочий по предоставлению земельных участков необходимы мероприятия по подготовке земельных участков для последующей реализации на торгах.

Таким образом, практический опыт и существующая система управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Киренского района с перспективой ее развития и совершенствования показали, что приоритетами развития земельно-имущественных отношений в Киренском районе на современном этапе являются:

- создание условий для активного вовлечения муниципального имущества и земли в хозяйственный оборот;
- упорядочение земельно-имущественных отношений;
- ориентация на использование в процессах управления современных телекоммуникационных систем взаимодействия;
- увеличение доходов бюджетов всех уровней от использования имущества и земельных участков.

Настоящая программа является логическим продолжением начатых ранее комплексных мероприятий по повышению эффективности политики в области земельно-имущественных отношений на территории Киренского района. Использование программно-целевого метода в целях достижения системности и обеспечения комплексного урегулирования наиболее острых и проблемных вопросов позволит сохранить и улучшить положительную динамику в сфере земельно-имущественных отношений, достигнутую ранее.

В настоящее время имеется необходимость в строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов администрации Киренского муниципального района, для чего выделена Подпрограмма «Проектные работы».

Раздел 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Целью программы является обеспечение содержания и управления муниципального имущества.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи программы:

- повышение эффективности и качества управления объектами недвижимости, организация их целостной системы учета, оценки, анализа и сохранности;
- повышение эффективности управления и распоряжение землями и земельными участками, расположенными на территории Киренского района;
- создание условий для повышения налогового потенциала, обеспечения наиболее полного поступления в бюджеты всех уровней земельного налога и платежей за землю;
- обеспечение сохранности, надлежащего содержания и управления имуществом, принадлежащим муниципальному образованию Киренский район;
- обеспечение осуществления полномочий органов местного самоуправления;
- строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района.

Уровень достижения цели определяется достижением планируемых целевых показателей:

- доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации в общем объеме доходов;
- динамика доходов местного бюджета от использования государственного имущества и его приватизации (в части доходов, администрируемых ОУМИ);
- доля земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных.
- Внешними факторами, которые могут повлиять на достижение показателей может являться изменение действующего законодательства в сфере земельно-имущественных отношений.

Положительная динамика целевых показателей определяет движение к основной цели – обеспечение содержания и управления муниципального имущества.

Планируемые значения целевых показателей по годам приведены в приложении 1 к программе.

Программа реализуется в течение 6-х лет – с 2015 по 2020 годы.

Раздел 3. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ОБОСНОВАНИЕ ВЫДЕЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММ

Для повышения эффективности и качества управления объектами муниципальной собственности, организации целостности системы учета, оценки

- и анализа, а так же сохранности муниципального имущества муниципального образования Киренский район, разработаны следующие основные мероприятия:
- Обеспечение технической инвентаризации, постановки на кадастровый учет и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район;
 - Обеспечение независимой оценки в целях управления и распоряжения землями, государственная собственность на которые не разграничена и находящимися на территории Киренского района;
 - Обеспечение формирования, постановки на кадастровый учет и государственной регистрации права на земельные участки под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район;
 - Обеспечение деятельности по сопровождению и реализации операций, связанных с охраной объектов муниципальной собственности;
 - Обеспечение содержания объектов муниципальной собственности;
 - Обеспечение проведения ремонтно-восстановительных работ на объектах муниципальной собственности;
 - Приобретение муниципального имущества.

Подпрограмма муниципальной программы №1 «Проектные работы» Программы отражает приоритетные направления в содержании и управлении муниципальным имуществом муниципального образования Киренский район и определяет сферы первоочередного инвестирования муниципальных ресурсов и привлечение дополнительных ресурсов, путем вступления в областные и федеральные программы, в реконструкцию и строительство объектов муниципального имущества муниципального образования Киренский район. Подпрограмма соответствует задачам Программы.

Основные мероприятия муниципальной программы и подпрограммы отражены в Приложении 2 «Перечень ведомственных целевых программ и основных мероприятий муниципальной программы Киренского района».

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

1. Необходимые для реализации программы потребности в материально-технических, информационных и трудовых ресурсах:

Для реализации программы будут использованы материально-технические, информационные и трудовые ресурсы органов исполнительной власти Киренского района.

2. Необходимое финансовое обеспечение с распределением расходов по годам, муниципальной программы, основным мероприятиям и источникам финансирования:

Реализация мероприятий программы осуществляется за счет средств местного бюджета Киренского района. Общий объем финансирования программы составляет **85976,71** тыс. рублей на весь срок реализации программы, в том числе по годам:

2015 год - 8157,01 тыс. рублей

2016 год - 9973,0 тыс. рублей

2017 год - 35454,9 тыс. рублей

2018 год – 14116,8 тыс. рублей

2019 год – 9984,1 тыс. рублей

2020 год – 8290,9 тыс. рублей

В программе не предусмотрено мероприятий, финансируемых за счет средств федерального бюджета, средств областного бюджета и иных источников.

Сводные финансовые затраты с распределением расходов по годам, муниципальной программы и основным мероприятиям приведены в приложении № 1,2 к программе.

Раздел 5. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация программы позволит к концу 2020 года:

1. обеспечить динамику доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации (в части доходов, администрируемых ОУМИ администрации Киренского муниципального района). 100%;
2. обеспечить долю доходов местного бюджета от использования государственного имущества и его приватизации в общем объеме доходов – 2,1%;
3. Обеспечить долю земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных –60 %;

Приложение 1
к программе «Обеспечение содержания
и управления муниципального имущества
на 2015 – 2020 гг.»

**СВЕДЕНИЯ О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КИРЕНСКОГО РАЙОНА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ
СОДЕРЖАНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА на 2015 –
2020 гг.» (ДАЛЕЕ – ПРОГРАММА)**

№ п/п	Наименование целевого показателя	ед. изм.	Значение целевых показателей						
			отчетный год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Программа «Обеспечение содержания и управления муниципального имущества на 2015-2020 гг.»									
1.1	доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации в общем объеме доходов	%	2,0	2,0	2,0	2,1	2,1	2,1	2,1
1.2	динамика доходов местного бюджета от использования муниципального имущества и его приватизации	%	100	85	105	105	100	100	100
1.3	доля земельных участков, предоставленных в установленном законодательством порядке физическим и юридическим лицам на различных правах, от количества сформированных	%	60	60	60	60	80	90	100
1.4.	количество имущества приобретенного в муниципальную собственность	ед.	0	1	0	152	0	0	0
1.5.	Обеспечение проведения ремонтно-восстановительных работ на объектах муниципальной собственности	ед.	0	0	3	15	0	0	0
Подпрограмма муниципальной программы № 1 «Проектные работы»									
1.1	Количество положительных заключений ГАУИО «Иркэкспертиза» на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района	шт.	1	3	5	2	0	0	0
1.2.	Количество разработанных проектов на строительство,	шт.	1	3	6	13	1	1	1

№ п/п	Наименование целевого показателя	ед. изм .	Значение целевых показателей						
			отчетн ый год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района								

Приложение 2
к программе «Обеспечение содержания
и управления муниципального имущества
на 2015 – 2020 гг.»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ КИРЕНСКОГО РАЙОНА**
«Обеспечение содержания и управления муниципального имущества на 2015 –
2020 годы» **ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ** (далее –
программа)

Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс. руб.), годы						
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Программа «Обеспечение содержания и управления муниципального имущества на 2015 – 2020 годы»	всего, в том числе:	всего	8157,01	9973,0	35454,9	14116,8	9984,1	8290,9	85976,71
		областной бюджет (ОБ)	–	–	4900,8	–	–	–	4900,8
		средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	–	–	–	–	–	–	–
		Местный бюджет	8157,01	9973,0	30554,1	14116,8	9984,1	8290,9	81075,91
		иные источники (ИИ)	–	–	–	–	–	–	–
	ответственный исполнитель программы: Отдел по управлению муниципальным имуществом комитета по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района (далее ОУМИ)	всего	5824,64	8105,9	24978,4	7979,8	5145,3	5151,1	57385,14
		ОБ	–	–	4900,8	–	–	–	4900,8
		ФБ	–	–	–	–	–	–	–
		МБ	5824,64	8105,9	20077,6	7979,8	5145,3	5351,1	52484,34
		ИИ	–	–	–	–	–	–	–
Соисполнитель: отдел по градостроительству, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов	всего	879,87	1867,1	4205,3	6137,0	4838,8	2939,7	20867,87	
	ОБ	–	–	–	–	–	–	–	
	ФБ	–	–	–	–	–	–	–	
	МБ	879,87	1867,1	4205,3	6137,0	4838,8	2939,7	20867,87	
	ИИ	–	–	–	–	–	–	–	
Участник:	всего	1452,50	-	6271,2	-	-	-	7723,7	

	Бухгалтерия администрации Киренского муниципального района	ОБ	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	1452,50	-	6271,2	0,00	0,00	0,00	7723,7
		ИИ	-	-	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 1 «Обеспечение технической инвентаризации, постановки на кадастровый учет и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район	исполнитель мероприятия: ОУМИ	всего	460,8	827,0	475,8	1321,4	0,00	0,00	3085,0
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	460,8	827,0	475,8	1321,4	0,00	0,00	3085,0
		ИИ	-	-	-	-	-	-	
Основное мероприятие 2 «Обеспечение независимой оценки в целях управления и распоряжения землями, государственная собственность на которые не разграничена и находящимися на территории Киренского района	исполнитель мероприятия: ОУМИ	всего	214,2	178,5	212,6	276,2	0,00	0,00	881,5
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	214,2	178,5	212,6	276,2	0,00	0,00	881,5
		ИИ	-	-	-	-	-	-	
Основное мероприятие 3 «Обеспечение формирования, постановки на кадастровый учет и государственной регистрации права на земельные участки под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район	исполнитель мероприятия: ОУМИ	всего	186,7	212,8	435,5	327,7	0,00	0,00	1162,7
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	186,7	212,8	435,5	327,7	0,00	0,00	1162,7
		ИИ	-	-	-	-	-	-	
Основное мероприятие 4 «Обеспечение деятельности по	исполнитель мероприятия: ОУМИ	всего	667,49	2069,0	633,92	380,34	395,5	411,3	4557,55
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	667,49	2069,0	633,92	380,34	395,5	411,3	4557,55

сопровождению и реализации операций, связанных с охраной объектов муниципальной собственности		ИИ	-	-	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 5 «Обеспечение содержания объектов муниципальной собственности»	исполнитель мероприятия: ОУМИ	всего	4295,45	4186,3	5483,6	5674,2	4749,8	4939,8	29329,15
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	4295,45	4186,3	5483,6	5674,2	4749,8	4939,8	29329,15
		ИИ	-	-	-	-	-	-	
Основное мероприятие 6 «Обеспечение проведения ремонтно-восстановительных работ на объектах муниципальной собственности»	исполнитель мероприятия: отдел по градостроительству, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов	всего	0,00	632,3	17737,0	0,00	0,00	0,00	18369,3
		ОБ	-	-	4900,8	-	-	-	4900,8
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	0,00	632,3	12836,2	0,00	0,00	0,00	13468,5
		ИИ	-	-	-	-	-	-	
Основное мероприятие 7 «Приобретение муниципального имущества»	исполнитель: бухгалтерия администрации Киренского муниципального района	всего	1452,5	-	6271,2	0,00	0,00	0,00	7723,7
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	1452,5	-	6271,2	0,00	0,00	0,00	7723,7
		ИИ	-	-	-	-	-	-	
Подпрограмма муниципальной программы №1 «Проектные работы»	исполнитель мероприятия: отдел по градостроительству, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов	всего	879,87	1867,1	4205,3	6137,0	4838,8	2939,8	20867,87
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	879,87	1867,1	4205,3	6137,0	4838,8	2939,8	20867,87
		ИИ	-	-	-	-	-	-	
Основное мероприятие 1 «Проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального ремонта и строительства»	исполнитель мероприятия: отдел по градостроительству, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов	всего	179,92	367,3	82,4	0,00	0,00	0,00	629,62
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	179,92	367,3	82,4	0,00	0,00	0,00	629,62
		ИИ	-	-	-	-	-	-	
Основное мероприятие 2 «Разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района»	исполнитель мероприятия: отдел по градостроительству, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов	всего	699,95	1499,8	4122,9	6137,0	4838,8	3939,8	20238,25
		ОБ	-	-	-	-	-	-	-
		ФБ	-	-	-	-	-	-	-
		МБ	699,95	1499,8	4122,9	6137,0	4838,8	3939,8	20238,25
		ИИ	-	-	-	-	-	-	

Утверждена
Постановлением
администрации Киренского
муниципального района
от 27 октября 2014 г. № 1119
(с изменениями, утвержденными
постановлениями от 17.02.2015г. № 140,
от 04.06.2015г. № 399, от 28.09.2015г.
№ 568, от 16.10.2015г. № 596,
от 14.01.2016г. №12, от
10.06.2016г. №299 от 30.12.2016г. №572
№351 от 29.06.2017г. ,№582 от 25.12.2017г.
№36 от 26.01.2018г.)

Подпрограмма № 1 «Проектные работы»
Муниципальной программы «Обеспечение содержания и управления муниципального
имущества на 2015 – 2020 годы»

Киренск 2015 год

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ № 1 «ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КИРЕНСКОГО РАЙОНА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ
СОДЕРЖАНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2015 –
2020 ГОДЫ»**

(далее соответственно – подпрограмма, муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Обеспечение содержания и управления муниципального имущества на 2015 – 2020 годы
Наименование подпрограммы	Проектные работы
Ответственный исполнитель подпрограммы муниципальной программы	Отдел по градостроительству, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов администрации Киренского муниципального района
Участники подпрограммы	Отсутствуют
Цель подпрограммы	Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района
Задачи подпрограммы	Разработка проектно-сметной документации
Сроки реализации подпрограммы	2015 – 2020 годы
Целевые показатели подпрограммы	1. Количество положительных заключений ГАУИО «Ирэкспертиза» на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района 2. Количество разработанных проектов на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района
Перечень основных мероприятий подпрограммы	- проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального ремонта и строительства - разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав подпрограммы	Отсутствуют
Ресурсное обеспечение подпрограммы	Местный бюджет, всего: 20867,87 тыс. руб., в том числе: - 2015 год: 879,87 тыс. руб., - 2016 год: 1867,1 тыс. руб., - 2017 год: 4205,3 тыс. руб., - 2018 год: 6137,0 тыс. руб., - 2019 год: 4838,8 тыс. руб., - 2020 год: 2939,8 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	1. Количество положительных заключений ГАУИО «Ирэкспертиза» на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района 11 шт. 2. Количество разработанных проектов на строительство,

РАЗДЕЛ 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Цель подпрограммы: Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района.

Задача подпрограммы: Разработка проектно-сметной документации.

Перечень целевых показателей, характеризующих достижение цели и решение задачи подпрограммы:

1. Количество положительных заключений ГАУИО «Ирэкспертиза» на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района.

2. Количество разработанных проектов на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района.

Обоснование состава и значения целевых показателей и оценка влияния внешних факторов и условий на их достижение: наличие положительного заключения ГАУИО «Ирэкспертиза» на разработанную проектно-сметную документацию на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района является главным условием предоставления средств из областного, либо федерального бюджетов на проведение соответствующих работ. Внешние факторы, влияющие на достижение целевых показателей, отсутствуют.

Сроки реализации цели и задачи подпрограммы: 2015 – 2020 годы.

Сведения о составе и значениях целевых показателей подпрограммы приведены в приложении 1.

РАЗДЕЛ 2. ВЕДОМСТВЕННЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Основными мероприятиями подпрограммы являются:

- проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального ремонта и строительства.

- разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района

Указанные мероприятия направлены на получение положительного заключения ГАУИО «Ирэкспертиза», которое является главным условием для последующего финансирования строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов администрации Киренского муниципального района из средств регионального и федерального бюджетов, что соответствует цели и задачи подпрограммы «Проектные работы».

РАЗДЕЛ 3. МЕРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

Меры муниципального регулирования, направленные на достижения цели и задач подпрограммы не требуются.

РАЗДЕЛ 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Расчёт ресурсного обеспечения и финансирования подпрограммы составлен на основе расчётов. Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы приведено в приложении 2.

РАЗДЕЛ 5. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ОРГАНИЗАЦИЙ, ВКЛЮЧАЯ ДАННЫЕ О ПРОГНОЗНЫХ РАСХОДАХ УКАЗАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПОДПРОГРАММЫ

Участие в реализации подпрограммы муниципальных унитарных предприятий, иных организаций не предусмотрено.

Приложение 1
к подпрограмме № 1 «Проектные работы»

СВЕДЕНИЯ О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПОДПРОГРАММЫ № 1 «ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей						
			отчётный год 2014	текущий год 2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма № 1 «Проектные работы»									
1	Количество положительных заключений ГАУИО «Ирэкспертиза» на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района	Шт.	1	3	5	2	0	0	0
2	Количество разработанных проектов на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района	Шт.	1	3	6	13	1	1	1

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ № 1
«ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ» ЗА СЧЁТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс. руб.), годы						
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма № 1 «Проектные работы»	всего, в том числе:	Всего:	879,87	1867,1	4205,3	6137,0	4838,8	2939,8	20867,87
		ОБ	0	0	0	0	0	0	0
		ФБ	0	0	0	0	0	0	0
		МБ	879,87	1867,1	4205,3	6137,0	4838,8	2939,8	20867,87
		ИИ	0	0	0	0	0	0	0,00
	Отдел по градостроительству, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов администрации Киренского муниципального района	Всего:	879,87	1867,1	4205,3	6137,0	4838,8	2939,8	20867,87
		ОБ	0	0	0	0	0	0	0
		ФБ	0	0	0	0	0	0	0
		МБ	879,87	1867,1	4205,3	6137,0	4838,8	2939,8	20867,87
		ИИ	0	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 1.1: Проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального ремонта и строительства	Всего:	179,92	367,3	82,4	0	0	0	629,62	
	ОБ	0	0	0	0	0	0	0	
	ФБ	0	0	0	0	0	0	0	
	МБ	179,92	367,3	82,4	0	0	0	629,62	
	ИИ	0	0	0	0	0	0	0	
Основное мероприятие 1.2. Разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов администрации Киренского муниципального района	Всего:	699,95	1499,8	4122,9	6137,0	4838,8	2939,8	20238,25	
	ОБ	0	0	0	0	0	0	0	
	ФБ	0	0	0	0	0	0	0	
	МБ	699,95	1499,8	4122,9	0	0	0	20238,25	
	ИИ	0	0	0	0	0	0	0	

